

ログワークス通信

LOG WORKS News

vol.10

若葉の緑が美しい季節となりましたが、皆様いかがお過ごしでしょうか？

また3月11日に発生致しました東北地方太平洋沖地震により被災されました皆様に、心からお見舞い申し上げます。一日も早い復興を心から願っております。

コラム 「日本と欧米の住宅事情」

ヨーロッパの田舎に行くと、築100年の住宅があちらこちらで見受けられます。彼らにとって住宅というのは世代を超えて受け継がれていくものという考え方があるのです。長年受け継がれていく家は、無垢の木材や漆喰など伝統的な自然素材を使い、そこに住む人たちは、ペンキを塗ったり、割れの補修をしたり、労を惜まず家の手入れをします。本物の素材を使った家は、手入れをすることにより、家に愛着がわき、深い味わいを増していきます。また欧米では中古住宅が「価値ある住宅」として新築時よりも高い値段で取引される場合も珍しくありません。

日本の住宅事情はどうでしょう？戦後、特に高度経済成長期以降の日本の住宅は、無垢の木に似せた合板のフローリングやベニヤなどの「早くて、安く、見た目がキレイで大量生産が可能な新建材を使った住宅」が多く建てられてきました。本物の素材でない新建材は、本物の素材と違って、そもそも手入れ自体が困難な素材なのです。新建材で作られた現代の家は、必然的に中古住宅としての価値が下がり、建てた時が一番綺麗な住宅となってしまいます。欧米との文化的な違いで、日本人には家の手入れをするという発想を持つ方が少ないようです。ただこれは日本の多くの住宅が手入れをして長持ちするような本物の素材を使っていないからと言えるのではないのでしょうか？

多くの日本人にとって住宅は「そのうち建て替えるもの」と考えられています。何千万ものローンを組んで建てた家が、ローンの返済が終わる頃には建て替えか大規模な修繕が必要というのが現実です。また建て替え時には多くの廃棄物を出す(新建材は化学物質が多く含まれる)ので環境の面から考えても良いことではありません。自然素材でつくられた家は建て替えるまでの年数が長く、建て替える際にも、多くの素材は

再利用が可能であり、また自然に還ることが出来るため環境に負荷がかかりません。

そして新建材は高気密化された日本の住宅に「シックハウス症候群」という新たな問題を持ち込んできました。現在はシックハウスの原因と言われた「ホルムアルデヒド」の発散量が少ない新建材が主流ですが、これもホルムアルデヒドに代わる新たな化学物質が入っているというだけで、何年後かには新たな問題になるかもしれません。シックハウスの根本的な解決とはなっていません。

また日本は高温多湿なため、仕上げ材にも呼吸する素材、いわゆる湿気を吸放出する自然素材(木や漆喰、和紙等)が適していると言えます。素材自体が湿気を吸い、湿度を調節してくれるため、アレルギーの原因となるカビ・ダニ(ダニはカビを餌とする)が少なくなり、健康的で快適な生活を送ることが出来ます。ただし気を付けなければならないのは、自然素材の意味を履き違えているメーカーや工務店が好んで使いたがる、自然素材と称し、わざわざ合成樹脂を混ぜた漆喰や珪藻土、ウレタン(合成樹脂)塗装のしてある無垢の床板や壁板など。これらはキズや割れは入りにくいですが、湿気を吸放出をしにくいので厳密には自然素材とは言えません。



現在建築中！



鹿屋市野里町
ウッドフレーム



伊佐市菱刈マシナカットログ
(D型スギ)

日置市日吉町 ハンドカットログハウス
伊佐市菱刈 マシナカットログ(D型スギ)
鹿屋市野里町 ウッドフレーム

「ログワークスからのお知らせ」

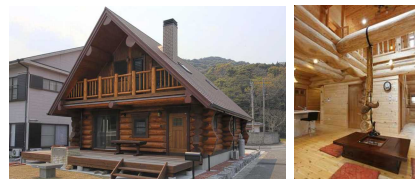
ゴールデンウィーク営業のお知らせ



ゴールデンウィークは通常通り営業致します。
5月4日(水)のみ定休日となります。
是非遊びにいらして下さい。



雑誌に掲載されました！



「かごしま家づくりの本」11夏秋号に掲載されました！今回は南さつま市に建つハンドカットログハウスが掲載されています。また霧島市ウッドフレームの記事も再掲載されています。書店・コンビニで大好評発売中!!
300円(税込)



「設計 & 資金相談会のお知らせ！」

お客様のライフスタイルにあったオリジナルプランをご提案いたします。プランニングは家づくりの第一歩です。ログワークスでは無料で、設計士による設計相談、お客様のご計画を実現する為の資金相談会を開催します。この機会にお気軽にご相談下さい。



例えばこのような方には特にオススメです！
自分の敷地にはどのような家が出るのか知りたい。
購入予定の土地があるが、希望の家が建つか心配・・・
自分でプランを書いている、もしくは既に頭の中ではどういうプランにしようか考えているが、実際に実現できるか知りたい。
自分でプランを書いたのを見てもらいたい。
頭金がいくら必要で、月々いくらの返済で建てられるのか知りたい。
土地から用意しなくてはいけなくて、資金調達はどうすればいいの？
住宅ローンはどこで借りるのがお得か？
* 敷地状況の分かる資料がございましたらお持ち下さい。

日時：4月29日(金)～5月5日(日)
5月4日(水)定休日を除く

10:00～18:00

場所：ログワークス空港展示場

*参加ご希望の方は前日までにご連絡下さい。
当日ご参加できない方は、後日開催致しますのでご連絡下さい。

薪ストーブカタログDVD付プレゼント！



薪ストーブのトップブランド、ダッチウエスト社の薪ストーブカタログDVD付を展示場に用意しております。付属DVDでは薪ストーブの燃焼の仕組みなど非常に分かりやすく説明がしてあります。無料にて配布しておりますのでご興味のある方は空港展示場までお越し頂くか、担当スタッフまでご連絡下さい。

ログワークスのブログ

現在ログワークスのブログをリニューアル中。ログワークス標準仕様のこだわりの木製窓や玄関ドア・天窓を掲載しました。今後も構造的なことやログワークスの家づくりの考え方など、マニアック(笑)な内容の記事を、少しずつですがを充実させていく予定。皆さん是非ご覧下さい。

ログワークス 株式会社吉留住設

HP <http://www.logworks.jp> E-mail: info@logworks.jp
■木の家総合展示場
〒899-6404 鹿児島県霧島市溝辺町龍394
営業時間：10:00～18:00 定休日：水曜日
TEL 0995-58-2607 FAX 0995-58-4981

